

财产规划是给予所有人的。

为什么?

任何人都有自己的财产。



提前做好应对之策:

- > 能够帮助家人在突发时刻保持镇静。
- > 有助于您关爱之人在悲痛时能更加妥善的处理您的事务。
- > 减少家庭成员内部的分歧。
- > 您来决定谁应得什么。
- > 在您不便之时,能够让您信赖的人代表您来做出决策。
- > 保全您的财产。

谁也不能够预知未来

- > 有谁知道您做的财产记录存放何处?
- > 您可曾清楚交代这些财产将在何时归属何人?
- 〉 谁将照顾您老迈的双亲?
- 〉 谁来照料您年幼的子女?
- 〉 谁来接管您的生意?
- 〉 谁能保证您的积蓄将归于您中意之人?
- 〉 您的孩子做好接手您财务的准备了吗?

不做财产规划的原因

- > 我的财产很少,不值得规划。
- > 我还年轻,没到做规划的时候。
- > 没时间规划。
- > 不知怎么规划。
- > 不知做财产规划该求教何人。
- > 不愿意做。
- > 认为财产规划不重要。





如何开始?

写遗嘱

遗嘱是表明您的指示和愿望的文件。或许您希望在遗嘱中说明:

- 在您过世后,您的财产按照您的意愿分配。可以看作是您给 出的最后的礼物。
- > 规定在您过世后,谁可以继承您的财产。即遗嘱的受益人。
- > 任命一个人来执行您的遗嘱,即您遗嘱的执行人。
- 如果夫妻均过世,指定一个人您信赖的人照料您的孩子,即 指定一个监护人。

有了遗嘱,您的遗嘱执行人会向法院申请遗嘱认证,以便执行遗嘱的内容,包括把您的遗产分配给指定的受益人。

仅立遗嘱有足够了吗?

发生触发事件怎样?

触发事件例子

- > 身体残疾
- > 精神障碍
- > 死亡

在发生触发事件后, 谁能够合法的代表您, 确保您的财产能够得 到妥善管理。

是时候考虑一下备用信托了

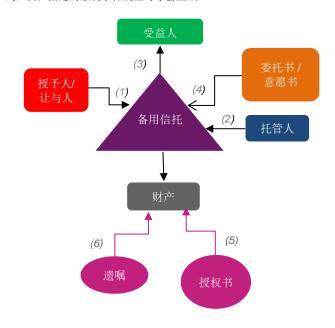
又名 继承人信托或意外信托

备用信托的优点

- **可撤销** 在您一生任何时候,您均可更改信托条款或者撤销信托。
- **> 可控** 在信托休眠/备用时,您完全掌控自己的财产, 并 且,由您来决定是否激活信托。
- **> 灵活** 触发事件数量不受限制,具体情境完全由您定义。
- **> 保密** 与遗嘱不同,备用信托不会被公开。
- **得力后援** 发生触发事件后,信托将被激活,托管人将依照 您指定的方式对您的财产进行管理。
- 连续性 如果您在遗嘱中规定某些资产转移到备用信托。您的备用信托可以在您死后继续。
- > 令您内心平静。
- **〉 创建快捷,费用极低**备用信托处于休眠/备用状态。

什么是备用信托?

您随时都可以创建自己的备用信托。备用信托会处于休眠/备用模式,仅在指定的触发事件发生时才会生效。



说明

- (1) 客户("授予人/让与人")创建一个备用信托。
- (2) 创建时托管人已经指定,但实际上是处于待命状态,直到发生指定的触发器事件。
- (3) 指定受益人。委托人也可以指定为受益人。
- (4) 委托书中将规定信托条款,包括定义备用信托的触发事件。
- (5) 触发事件发生后, 财产依照授权书转移到备用信托。
- (6) 如果在委托人一生没有发生任何触发事件,在委托人死亡 后,财产仍可以依照遗嘱转移到信托。



谁是适合我的托管人?

选择您的托管人设立信托最重要

重要的决定之一是选择托管人。托管人对信托资产具有法律上的所有权。他们对受益人负有谨慎、诚实、诚实和勤勉的义务。

选择托管人时需要考虑的因素

- > 公司托管人 保证托管工作的连续性。
- > 正直。
- > 果断。
- > 能力强。
- > 具有信托及相关信托法律知识和经验。
- 〉 公正,无利益冲突。
- > 可用。
- > 能够与受益人建立富有同情心的关系。
- > 费用。
- > 责任明确。

我们能为您做的

JTC Kensington 信托集团的专业人员对信托和信托法有广泛的知识和深刻理解,是这个行业项尖的专业人员。

我们正直、明断的管理您的信托。

任命 JTC Kensington 信托集团为您的唯一托管人、共同托管人或继任者托管人,以满足您的需要。

这样您就可以自由地专注于您最擅长的事情,而我们则会不限时间、不限地点、不限方式的支持您。





KEY CONTACTS



RAYMOND WONG
Regional Managing Director
Kensington Trust Group

T: +603 2202 1929 E: malaysia@kensington-trust.com



LINDA WONG

Managing Director
Kensington Trust Singapore Limited

E: singapore@kensington-trust.com

ABOUT JTC KENSINGTON

JTC Kensington is the brand name of Kensington Trust Group, a part-owned associate of JTC, offering trust, fiduciary and corporate services and fund administration.

JTC is a publicly listed, global professional services business with deep expertise in fund, corporate and private client services.

Every JTC person is an owner of the business and this fundamental part of our culture aligns us with the best interests of all of our stakeholders.

Our purpose is to maximise potential and our success is built on service excellence, long-term relationships and technology capabilities that drive efficiency and add value.

IMPORTANT INFORMATION: The content of this factsheet is intended for general information purposes only. It does not constitute, should not be interpreted as constituting and cannot be relied upon as providing (i) legal, investment or tax advice or any other form of professional advice, (ii) an offer to sell, a solicitation of an offer to buy, or a recommendation of any service or any other product or service regardless of whether such security, product or service is referenced in this factsheet. JTC has sought to ensure that the information provided in this factsheet is adequate, accurate and complete as at the time of publication but offers no assertion or warranty as to its adequacy, accuracy or completeness either at the time of publication or thereafter. No responsibility or liability will be accepted for any losses resulting from reliance places upon the content of this article.

REGULATION AND TERMS OF BUSINESS

TC Kensington is the brand name of Kensington Trust Group, a part-owned associate of JTC Group. Kensington Trust Group entities that carry on regulated business are (respectively): regulated by the Labuan Financial Services Authority, the Companies Commission of Malaysia and the Monetary Authority of Singapore.

For full details of those JTC Group entities that carry on regulsated business and certain other JTC Group entitiesx, please visit our website: www.jtcgroup.com/legal-and-regulatory



